

/ ERFURT



/ OBJEKTDATEN

Adresse	An der Flurscheide, 99098 Erfurt
Grundstücksgröße	ca. 12.865 qm
Gebäudefläche	Halle I: 4.651 qm BGF-Halle Halle II: 2.107 qm BGF-Halle
Immobilientyp	Light Industrial / Logistik
Spezifikationen	8,50m UKB, 5 t/qm Bodentraglast DGNB Gold
Stellplätze	27 PKW & 16 Fahrradstellplätze
Hauptverkehrsanbindung	A4 und B7
Status	Bauantrag 02/2025 eingereicht
Verfügbarkeit	11 Monate nach MV-Unterschrift und Baugenehmigung

/ KONTAKTDATEN

thir
teen
sev
en

thirteen seven GmbH
Krugenofen 37
52066 Aachen

Anna Probst
probst@thirteenseven.de
+49 157 78 85 20 41

www.thirteenseven.de